



ASSINHA
11/07/2022
126
PRESIDENTE
Camões

Sua referência:

Sua comunicação:

Ofício nº: 6230

Nossa referência:

Data: 13/07/2022

Exmo. Senhor

Cristóvão Duarte Nunes Guerreiro Norte

Presidente da Assembleia Municipal de Faro

Praça José Afonso n.º 10

8000 FARO

ASSUNTO: Proposta n.º 246/2022/CM – Revogação da deliberação que recaiu sobre a Proposta n.º 857/2016/CM – Processo de obras n.º 190/2014 – Wilhelmus Johannes Van Giersbergen

Pelo presente informo V. Exa. que a Câmara Municipal, em reunião realizada no dia 11/07/2022, deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta n.º 246/2022/CM, conforme anexo.

Assim sendo, solicito que se digne submeter a apreciação desse órgão deliberativo a revogação da sua deliberação de 28/11/2016, relativa à Proposta n.º 857/2016/CM.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente da Câmara Municipal,


Rogério Bacalhau Coelho

NB/SAR

Anexo: Proposta 246/2022/CM

Na eventual resposta a esta comunicação, queira referenciar o n.º de registo e data desta (lado esquerdo superior da primeira página)



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Gabinete do Presidente

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 037
Fax: 289 870 039
geral@cm-faro.pt



PRESIDENTE

PROPOSTA N.º 246/2022/CM

REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO QUE RECAIU SOBRE A PROPOSTA Nº 857/2016/CM – Processo de obras nº 190/2014 – Wilhelmus Johannes Van Giersbergen

Considerando que:

- Em reunião de Câmara Municipal realizada em 19 de setembro de 2016, sob a proposta nº 857/2016/CM, foi deliberado por unanimidade:
 - a) Aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do nº3 do artigo 20º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, na sua atual redação, para a obra de um muro de vedação e portão de entrada, referente ao processo de obras nº 190/2014, em nome de Wilhelmus Johannes Van Giersbergen;
 - b) Aceitar, nos termos das informações emitidas, ao abrigo e nos termos da alínea j) nº1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a doação de uma parcela de terreno com a área de 96,80 m2;
 - c) Submeter à Assembleia Municipal, ao abrigo do artigo 25º nº1 alínea q) da lei 75/2013, de 12 de setembro, a afetação ao domínio público municipal da referida parcela de terreno;
- A Assembleia Municipal em sessão ordinária iniciada em 28/11/2016 com continuação em 5/12/2016, deliberou por unanimidade, no âmbito da proposta supra referida, afetar ao domínio público municipal a parcela de terreno com 96,80 m2, referente ao processo de obras número 190/2014;
- A obra encontrava-se em execução ao abrigo do alvará de licença especial de obras inacabadas com o nº 18/2020, com a validade até 22/12/2021;
- Em 27/12/2020, o requerente solicitou um novo alvará de licença de obras inacabadas por mais 24 meses, tendo sido solicitados elementos pelo Serviço de Gestão Urbanística, para aperfeiçoamento do pedido;



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Gabinete do Presidente

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 037
Fax: 289 870 039
presidente@cm.faro.pt



PRESIDENTE

- Foi ultrapassado o prazo concedido, para o aperfeiçoamento do pedido sem que tenham sido apresentados quaisquer elementos, exposições ou pedido de prorrogações de prazo em resposta à última comunicação efetuada, tendo sido o pedido rejeitado liminarmente;

- Nos termos dos números 1 e 2 do artigo 169º, dos números 1 e 3 do artigo 170º, todos do Código do Procedimento Administrativo, a decisão colegial acima referida é susceptível de revogação.

Assim, **tenho a honra de propor, que a Câmara Municipal, ao abrigo da fundamentação que antecede, delibere:**

- a) Revogar a sua deliberação que recaiu sobre a proposta número 857/2016/CM, quanto ao pedido de aprovação do projeto de arquitetura, referente ao processo de obras nº 190/2014, em nome de Wilhelmus Johannes Van Giersbergen, com doação da parcela de terreno com área de 96,80 m2 para afetação ao domínio público municipal;
- b) Submeter à Assembleia Municipal a revogação da sua deliberação tomada em sessão ordinária da Assembleia Municipal iniciada em 28/11/2016 com continuação em 5/12/2016, sob a proposta nº 857/2016/CM.

Paços do Município, 6 de julho de 2022
O Presidente da Câmara Municipal,

Rogério Bacalhau Coelho

11 de Julho de 2022

A Câmara Municipal
deliberou, por unanimidade,
aprovar a proposta nº
246/2022/CM.



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Gabinete do Presidente

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 037

Fax: 289 870 039

presidente@cm-faro.pt

FW: Doação de Parcela de terreno para o domínio público

Margarida Correia

Enviado: sexta-feira, 23 de Março de 2018 15:48

Para: sandro@ABG.pt

Anexos: Deliberação da Câmara Muni~1.pdf (57 KB) ; Deliberação da Assembleia ~1.pdf (158 KB)

Exmo. Senhor
Sandro

Reencaminho o e-mail abaixo indicado, enviado no dia 07 de fevereiro de 2017 e reitera-se o pedido de certidão do registo predial atualizada, relativa ao prédio n.º 2856/1993122.

Solicita-se, igualmente, a indicação de uma data próxima para a realização da escritura de doação.

Com os melhores cumprimentos,

Maria Margarida Correia

Técnica Superior
Serviço de Contratos e Notariado
Câmara Municipal de Faro
Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289870841

mmcorreia@cm-faro.pt
<http://www.cm-faro.pt>



Por favor, tenha em consideração o ambiente antes de imprimir este e-mail

AVISO LEGAL: Esta mensagem é confidencial e dirigida apenas ao destinatário. Se a recebeu por erro, solicitamos que o comunique ao remetente e a elimine, assim como qualquer documento anexo. Não há renúncia à confidencialidade nem a nenhum privilégio devido a erro de transmissão.
DISCLAIMER: This message is confidential and intended exclusively for the addressee. If you received this message by mistake please inform the sender and delete the message and attachments. No confidentiality nor any privilege regarding the information is waived or lost by any mistransmission.

De: Margarida Correia

Enviado: terça-feira, 7 de Fevereiro de 2017 14:53

Para: sandro@ABG.pt

Assunto: Doação de Parcela de terreno para o domínio público

Exmo. Senhor

Wilhelmus Van Giersbergen

Na sequência do Processo de Obras n.º 190/2014, relativo ao pedido de licença para obra de muro de vedação e portão de entrada e conforme deliberação da câmara municipal de 19/09/2016 e da Assembleia Municipal de 05/12/2016, através da Proposta n.º 857/2016/CM, foi aceite a doação da parcela de terreno, com a área de 96,80 m², para afetação ao domínio público municipal, conforme cópias em anexo.

Para efeitos de instrução do procedimento de escritura de doação solicita-se o envio da certidão da Conservatória do Registo Predial, atualizada, relativa ao prédio descrito sob o n.º 2856/1993122.

Para qualquer esclarecimento poderá contactar através do telef. 289 870 841.

Com os melhores cumprimentos,

Margarida Correia

Técnica Superior
Câmara Municipal de Faro
Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

mmcorreia@cm-faro.pt
<http://www.cm-faro.pt>



Faro

QUANDO SE DIRIGIR AOS
SERVIÇOS DO MUNICÍPIO

INDIQUE O SEU NIF
MAIS RÁPIDO E MAIS SIMPLES!



Por favor, tenha em consideração o ambiente antes de imprimir este e-mail

AVISO LEGAL: Esta mensagem é confidencial e dirigida apenas ao destinatário. Se a recebeu por erro, solicitamos que o comunique ao remetente e a elimine, assim como qualquer documento anexo. Não há renúncia à confidencialidade nem a nenhum privilégio devido a erro de transmissão.
DISCLAIMER: This message is confidential and intended exclusively for the addressee. If you received this message by mistake please inform the sender and delete the message and attachments. No confidentiality nor any privilege regarding the information is waived or lost by any mistransmission.

De: Margarida Correia
Enviado: terça-feira, 7 de Fevereiro de 2017 14:53
Para: 'sandro@ABG.pt'
Assunto: Doação de Parcela de terreno para o domínio público
Anexos: Deliberação da Câmara Municipal - Proposta 857_2016_CM.pdf; Deliberação da Assembleia Municipal.pdf

Exmo. Senhor
Wilhelmus Van Giersbergen

Na sequência do Processo de Obras n.º 190/2014, relativo ao pedido de licença para obra de muro de vedação e portão de entrada e conforme deliberação da câmara municipal de 19/09/2016 e da Assembleia Municipal de 05/12/2016, através da Proposta n.º 857/2016/CM, foi aceite a doação da parcela de terreno, com a área de 96,80 m², para afetação ao domínio público municipal, conforme cópias em anexo.

Para efeitos de instrução do procedimento de escritura de doação solicita-se o envio da certidão da Conservatória do Registo Predial, atualizada, relativa ao prédio descrito sob o n.º 2856/1993122.

Para qualquer esclarecimento poderá contactar através do telef. 289 870 841.

Com os melhores cumprimentos,

Margarida Correia
Técnica Superior
Câmara Municipal de Faro
Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

mmcorreia@cm-faro.pt
<http://www.cm-faro.pt>

bra:

marca

Faro marca como marca

Por favor, tenha em consideração o ambiente antes de imprimir este e-mail

AVISO LEGAL: Esta mensagem é confidencial e dirigida apenas ao destinatário. Se a recebeu por erro, solicitamos que o comunique ao remetente e a elimine, assim como qualquer documento anexo. Não há renúncia à confidencialidade nem a nenhum privilégio devido a erro de transmissão.

DISCLAIMER: This message is confidential and intended exclusively for the addressee. If you received this message by mistake please inform the sender and delete the message and attachments. No confidentiality nor any privilege regarding the information is waived or lost by any mistransmission.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 08 - FARO **CONCELHO:** 05 - FARO **FREGUESIA:** 07 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CONCEIÇÃO E ESTOI

SECÇÃO: M **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 151 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 080502 **Tipo:** R **Secção:** M **Artigo:** 151 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

BARRANCO DE S.MIGUEL

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1987 **Valor Patrimonial Inicial:** €196,19

Valor Patrimonial Actual: €196,19 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,690000

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** AFS - ALFARROBEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,67

Parcela: 1 **Q.C.:** AMS - AMENDOEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 3

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,73

Parcela: 1 **Q.C.:** CA - CULTURA ARVENSE **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,690000 ha **Rendimento Parcial:** €4,33

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,83

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 9

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €1,87

TITULARES

Identificação fiscal: 280699948 **Nome:** WILHELMUS JOHANNES VAN GIERSBERGEN

Morada: HERDERSWEG 14 1251ER LAREN NH,

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 191361151

Identificação fiscal: 280700130 **Nome:** HELEN VLIETMAN VAN GIERSBERGEN

Morada: HERDERSWEG 14 1251ER LAREN NH,

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 191361151

OBSERVAÇÕES

INEXISTENCIA DE PROVENIENCIA DE ARTIGOS



AT
autoridade
tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo B

SERVIÇO DE FINANÇAS: 1056 - FARO

Obtido via Internet em 2017-03-21

O Chefe de Finanças

(Maria Augusta da Rosa Dias)



DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

CERTIDÃO

Dra. Maria Antónia Martins do Nascimento, Diretora do Departamento de Administração e Finanças,
certifica:-----

UM – Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme o original.-----

DOIS – Que foi extraída do processo arquivado neste Município, referente à deliberação tomada em reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Faro, realizada no dia 19 de setembro de 2016, sobre a "PROPOSTA Nº 857/2016/CM – Pedido de licença para obra de um muro de vedação e portão de entrada – Processo de obras n.º 190/2014 – Wilhelmus Johannes Van Giersbergen". -----

TRÊS – Que é composta por 7 (sete) folhas, todas numeradas e rubricadas, com selo branco em uso neste Município. -----

Serviço de Apoio a Reuniões, 16 de janeiro de 2016

A Diretora do Departamento de Administração e Finanças,



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Divisão de Administração
e Recursos Humanos

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 035
Fax: 289 870 039

darh.dag@cm-faro.pt



VEREADORA TERESA VIEGAS CORREIA

PROPOSTA Nº 857/2016/CM

**Pedido de licença para obra de um muro de vedação e portão de entrada
Processo de obras nº 190/2014 – Wilhelmus Johannes Van Giersbergen**

Considerando:

O pedido de licença para obra de um muro de vedação e portão de entrada, submetida pelo requerimento nº 11.089, de 15 de abril de 2015, constante do processo de obras nº 190/2014, em nome de Wilhelmus Johannes Van Giersbergen;

Que o pedido se encontra em fase de apreciação do projeto de arquitetura, com enquadramento nas disposições do nº 1 e do nº 2 do artigo 20.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, na sua atual redação;

Que conforme informações técnicas dos serviços, elaboradas nas datas de 21/7/2016 de 5/8/2016, e de 24/8/2016, o projeto de arquitetura reúne condições de aprovação;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura, nos termos do nº 3 do artigo 20.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, na sua atual redação, para obra de um muro de vedação e portão de entrada, referente ao processo de obras nº 190/2014, em nome de Wilhelmus Johannes Van Giersbergen.



Laço da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax 289 870 839

geral@cm-faro.pt
www.cm.faro.pt
tlf: 306 579 425

Vereadora Teresa Viegas Correia

Laço da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 002
Fax: 289 803 326

teresa.correia@cm.faro.pt



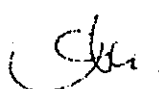
VEREADORA TERESA VIEGAS CORREIA

- b) Aceitar, nos termos das informações emitidas, ao abrigo e nos termos da alínea j), n.º1 do artigo 33.º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, a doação da parcela de terreno, a que se refere a presente proposta, com a área de 96,80 m²;
- c) Submeter à Assembleia Municipal, ao abrigo do artigo 25.º, n.º 1, alínea q), da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a afetação ao domínio público municipal da referida parcela de terreno.

Paços do Município, 14 de setembro de 2016

A Vereadora do pelouro de Urbanismo e Mobilidade


Teresa Correia

Em Reunião Ext. / Ordinária / Pública
de 19 / 09 / 2016,
o Executivo Camarário A Câmara Municipal decidiu, por
inspirmo da Assembleia Municipal
a doação da parcela
a terreno de área com
a informação do diretor
de departamento de
05/08/2016 

Anexos:

- I – Inf. do Serviço de Património e Cadastro – 21-7-2016
II – Inf. da Arq. Marília – 5-8-2016
III – Despacho do Arq. Nuno Guerreiro – CDGU – 24-8-2016



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax: 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 575 425

Vereadora Teresa Viegas Correia

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 002
Fax: 289 802 225

teresa.correia@cmfaro.pt

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	Manuseio de Cimento (Arg.)	kg	1000	0,15	150,00
2	Argamassa (Serv. de Alvenaria de Obras)	m³	1000	1,50	1500,00

2 - Descrição(s)

Todos os cursos do processo - Agrupados por Requerimento

Requerimento	Curso de destino	Curso de origem	Data Entrada	Prev. saída	Data Saída
Requerimento - 07 / 2014 / 11099 de 15-04-2014 - Licença administrativa de Obras de Edificação - Transmissão	Manuseio de Cimento (Arg.)	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	21-08-2014	22-09-2014	00-00-2000
	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	Manuseio de Cimento (Arg.)	24-08-2014	31-08-2014	24-08-2014
	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	Manuseio de Cimento (Arg.)	24-08-2014	24-08-2014	24-08-2014
	Divisão de Gestão Urbanística	Manuseio de Cimento (Arg.)	05-08-2014	12-08-2014	24-08-2014
	Manuseio de Cimento (Arg.)	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	22-07-2014	09-09-2014	09-08-2014
	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	Serviço de Patrimônio e Cadastro	21-07-2014	26-07-2014	22-07-2014
	Serviço de Patrimônio e Cadastro	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	16-07-2014	22-07-2014	21-07-2014
	Departamento de Infraestrutura e Urbanismo	Divisão de Gestão Urbanística	19-07-2014	19-07-2014	19-07-2014
	Divisão de Gestão Urbanística	Manuseio de Cimento (Arg.)	22-06-2014	24-06-2014	13-07-2014
	Manuseio de Cimento (Arg.)	Manuseio de Cimento (Arg.)	05-06-2014	11-07-2014	22-06-2014

013 - Descrição(s)

Informação de movimento selecionado: 24-08-2014

Informação de movimento selecionado: 24-08-2014

Concordo, supor-se o procedimento indicado na presente Informação Técnica

[Handwritten signature]



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE FARO

DELIBERAÇÃO

Aos cinco dias do mês de dezembro de dois mil e dezasseis, a Assembleia Municipal de Faro, reunida, pelas 21.30 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, em continuação da sessão ordinária iniciada em 28/11/2016, apreciou e votou o pedido do Executivo municipal, constante da Proposta n.º 857/2016/CM – Afetação ao domínio público municipal de parcela de terreno com 96,80 m², referente ao processo de obras n.º 190/2014, de acordo com o solicitado no ofício n.º. 011190, de 26/09/2016, da Câmara Municipal de Faro, e conforme documentação anexa à referida Proposta.

Este assunto mereceu a seguinte votação:

Votos Contra - 0

Abstenções - 0

Votos a Favor - 10(PS) + 5(CDU) + 2(BE) + 8(PSD) + 2(CDS) + 2(CFC) = 29

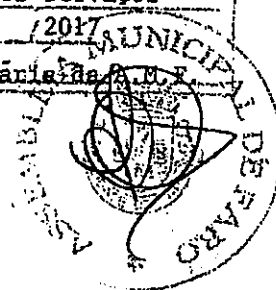
Aprovado por unanimidade.

O Presidente da Assembleia Municipal

O 1.º Secretário

O 2.º Secretário

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE FARO
ESTÁ CONFORME O ORIGINAL
Arquivado nestes Serviços
FARO 10 / 01 / 2017
1.ª A.ª. Secretária da A.M.F.





Assembleia Municipal de Faro

Exmº Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Faro
Largo da Sé
8004-001 Faro

Sua referência:

Ofício nº: 165

Data: 16/12/2016

ASSUNTO: Proposta nº. 857/2016/CM – Afetação ao domínio público municipal de parcela de terreno com 96,80 m2, referente ao processo de obras n.º 190/2014

Serve o presente para informar V. Ex.ª de que esta Assembleia Municipal, reunida em 05/12/2016, em continuação da sessão ordinária iniciada em 28/11/2016, aprovou, por unanimidade, o pedido do Executivo municipal, constante da Proposta n.º 857/2016/CM – Afetação ao domínio público municipal de parcela de terreno com 96,80 m2, referente ao processo de obras n.º 190/2014, de acordo com o solicitado no ofício n.º. 011190, de 26/09/2016, da Câmara Municipal de Faro, e conforme documentação anexa à referida Proposta.

Com os melhores cumprimentos,

Pl' O Presidente da Assembleia Municipal

A Primeira Secretária da Mesa

Ilda Silva



Assembleia Municipal de Faro Tel. 289 870 866
Praça José Afonso n.º 10 1/c Fax. 289 870 018
8000 173 Faro Portugal am@cm.faro.pt

Relatório do Documento entrada n.º 391 de 05/01/2017

DOCUMENTO N.º: REMETENTE:EXT.: ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE FARO
DATA DOC.: 16/12/2016 **TIPO DE DOCUMENTO:** OFICIO
REF. DOC.: 165 **LIVRO DE REGISTO:**LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA
REGISTADO: cmestre
ATUALIZADO: mncorreia

ASSUNTO

Proposta n.º. 857/2016/CM - Afetação ao domínio público municipal de parcela de terreno com 96,80 m2, referente ao processo de obras n.º.190/2014 Informa da aprovação por unanimidade o solicitado do Executivo Municipal

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Serv: Serv. Apoio às Reuniões

PROCESSO N.º 2017/EDO/NOT/2
CLASSIFICAÇÃO
OBSERVAÇÕES

Movimentos

(27) Movimentado no dia 06/07/2022 15:16 para Serv: Serv. Apoio às Reuniões

Efetuada por Func.: 1307 - Rogério Conceição Bacalhau Coelho(rcoelho)
Motivo: À RC.

(26) Movimentado no dia 06/07/2022 15:07 para Serv: Presidente

Efetuada por Func.: 1325 - Maria Antónia Martins do Nascimento(manascimento)
Despacho: Exmo. Sr. Presidente, concordo com a minuta da proposta de deliberação de Câmara Municipal, nos termos da transição anterior, pelo que se coloca à consideração superior o seu agendamento na próxima ordem do dia.
Autor do despacho: Maria Antónia Martins do Nascimento
Categoria: Director de Departamento
Data de despacho: 05/07/2022

(25) Movimentado no dia 21/06/2022 13:40 para Serv: Div. Contratação Pública e Execuções Fiscais

Efetuada por Func.: 2645 - Tânia Margarida Sobral Gonçalves(tgoncalves)
Motivo: Exma. Senhora Chefe de Divisão,

Coloco à consideração superior a minuta da proposta de revogação da deliberação que recalculou sobre a proposta n.º 857/2016/CM – Processo de obras n.º 190/2014 – Wilhelmus Johannes Van Giersbergen, constante do anexo 7.

(24) Movimentado no dia 13/06/2022 17:49 para Func.: Tânia Margarida Sobral Gonçalves

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Conceição dos Santos Correia(mmcorreia)
Motivo: Solicita-se elaboração de proposta de revogação da deliberação tomada através da Proposta n.º 857/2016/CM.

(23) Movimentado no dia 09/06/2022 17:03 para Serv: Div. Contratação Pública e Execuções Fiscais

Efetuada por Func.: 1325 - Maria Antónia Martins do Nascimento(manascimento)
Despacho: Proceder em conformidade.
Autor do despacho: Maria Antónia Martins do Nascimento
Categoria: Director de Departamento
Data de despacho: 09/06/2022

(22) Movimentado no dia 09/06/2022 16:00 para Serv: Dep. Gestão Administrativa e Patrimonial

Efetuada por Func.: 1307 - Rogério Conceição Bacalhau Coelho(rcoelho)
Motivo: concordo

(21) Movimentado no dia 09/06/2022 15:58 para Serv: Presidente

Efetuada por Func.: 1325 - Maria Antónia Martins do Nascimento(manascimento)
Despacho: Exmo. Sr. Presidente, concordo com a informação infra, pelo que considero ser de se proceder em conformidade.
Autor do despacho: Maria Antónia Martins do Nascimento
Categoria: Director de Departamento
Data de despacho: 09/06/2022

Relatório do Documento entrada n.º 391 de 05/01/2017

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Serv: Serv. Apoio às Reuniões

PROCESSO N.º 2017/EDO/NOT/2
CLASSIFICAÇÃO
OBSERVAÇÕES

Movimentos

(20) Movimentado no dia 08/06/2022 19:52 para Serv: Dep. Gestão Administrativa e Patrimonial

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Concelção dos Santos Correia(mmcorreia)

Motivo: Exma. Senhora Diretora. Face à impossibilidade de prosseguir com o procedimento de escritura de cedência para o domínio público, em virtude do arquivamento do Proc. de obra, coloca-se à consideração superior a revogação das deliberações da Câmara municipal e da Assembleia Municipal, que recaíram sobre a Proposta n.º 857/2016.

(19) Movimentado no dia 02/05/2022 11:44 para Serv: Div. Contratação Pública e Execuções Fiscais

Efetuada por Func.: 2645 - Tânia Margarida Sobral Gonçalves(tgoncalves)

Motivo: Exma. Senhora Chefe de Divisão,
Face ao teor da transição que antecede coloco à consideração superior a revogação da proposta 857/2016/CM e consequente arquivamento do procedimento de escritura.
É quanto me cumpre informar e colocar à consideração superior de V. Exa.
Tânia Gonçalves

(18) Movimentado no dia 27/04/2022 15:40 para Func.: Tânia Margarida Sobral Gonçalves

Efetuada por Func.: 2487 - Marina Alexandra Gomes Francisco(mfrancisco)

Motivo: Em resposta ao solicitado sou a informar o seguinte: 1- A obra encontrava-se em execução ao abrigo do alvará de licença especial de obras inacabadas nº 18/2020, com a validade até 22/12/2021; 2- Em 27/12/2020, solicitou o requerente um novo alvará de licença de obras de obras inacabadas por mais 24 meses, tendo sido solicitados elementos por estes serviços, para aperfeiçoamento do pedido; 3- Tendo sido ultrapassado o prazo concedido, para o aperfeiçoamento do pedido sem que tenham sido apresentados quaisquer elementos, exposições ou pedido de prorrogações de prazo em resposta à última comunicação efetuada, foi o pedido rejeitado liminarmente, seguindo o processo para o arquivamento.

(17) Movimentado no dia 21/04/2022 16:29 para Func.: Marina Alexandra Gomes Francisco

Efetuada por Func.: 116 - Rui Paulo Belchior Horta(rhorta)

Motivo: Para seguimento PO.190/2014

(16) Movimentado no dia 20/04/2022 14:41 para Func.: Rui Paulo Belchior Horta

Efetuada por Func.: 473 - Luis Filipe Silva Barros(lbarros)

Motivo: Para informação

(15) Movimentado no dia 13/04/2022 13:29 para Serv: Dep. Infraestruturas e Urbanismo

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Concelção dos Santos Correia(mmcorreia)

Motivo: Para efeitos de procedimento de escritura, solicita-se informação de acordo com o constante na transição anterior.

(14) Movimentado no dia 13/04/2022 11:17 para Serv: Div. Contratação Pública e Execuções Fiscais

Efetuada por Func.: 2645 - Tânia Margarida Sobral Gonçalves(tgoncalves)

Motivo: Exma. Senhora Chefe de Divisão,

Tendo em consideração o teor da transição 11, em particular a indicação de que "o alvará de construção tinha termo a 21/08/2019", e ainda o lapso temporal entretanto decorrido, solicita-se informação ao DIU sobre o estado do processo de obra.

Na eventualidade de terem sido excedidos todos os prazos de prorrogação e junção de elementos sem que o requerente tenha procedido em conformidade, solicita-se ainda confirmação se foi declarada a caducidade do processo de obra para aferir do possível arquivamento do procedimento de escritura e revogação da proposta 857/2016/CM.

À consideração superior,

Tânia Gonçalves

(13) Movimentado no dia 17/03/2022 22:46 para Func.: Tânia Margarida Sobral Gonçalves

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Concelção dos Santos Correia(mmcorreia)

Motivo: Para escritura.

Relatório do Documento entrada n.º 391 de 05/01/2017

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Serv: Serv. Apolo às Reuniões

PROCESSO N.º 2017/EDO/NOT/2

CLASSIFICAÇÃO

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(12) Movimentado no dia 05/05/2020 11:03 para Func.: Maria Margarida da Conceição dos Santos Correia

Efetuada por Func.: 1746 - Nuno Manuel Caetano Guerreiro(nguerreiro)

Motivo: Prestados esclarecimentos.

(11) Movimentado no dia 17/04/2020 15:55 para Serv: Div. Gestão Urbanística

Efetuada por Func.: 462 - Marília Pratas Nobre Mer(mmer)

Motivo: Tendo sido solicitados esclarecimentos sobre o referido proc. nº 190/2014, temos a indicar que a decisão sobre a aceitação da doação de uma parcela de terreno para alargamento do caminho adjacente, surgiu no seguimento de um pedido de muros de vedação e portão de entrada, durante o decorrer da obra de duas moradias, numa parcela de terreno. O alvara de construção tinha termo a 21/08/2019. O representante do requerente foi contactado para fazer a marcação da escritura, e o mesmo invocou o facto de a licença ter caducado, no entanto temos que entender que o requerente construiu duas moradias as quais, carecem de licença de habitabilidade e que a cedência da referida faixa, foi condição considerada necessária para licenciar os muros de vedação que foram executados ao abrigo da mesma licença de obras, Compete à fiscalização técnica do DIU, fazer um ponto de situação da referida obra, e confirmar se o alinhamento do muro de vedação corresponde, á faixa de cedência.

A marcação da escritura, poderá ser feita, mesmo que o prédio já se encontre terminado, tudo depende da boa vontade do requerente ou do seu representante.

(10) Movimentado no dia 09/03/2020 09:57 para Func.: Marília Pratas Nobre Mer

Efetuada por Func.: 1746 - Nuno Manuel Caetano Guerreiro(nguerreiro)

Motivo: Para análise.

(9) Movimentado no dia 02/03/2020 13:33 para Serv: Div. Gestão Urbanística

Efetuada por Func.: 1049 - Ana Lúcia da Costa Fernandes(alfermandes)

Motivo: Conforme orientações do DDIU envia-se o presente documento para informação

(8) Movimentado no dia 28/02/2020 17:37 para Serv: Dep. Infraestruturas e Urbanismo

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Conceição dos Santos Correia(mmcorreia)

Motivo: Na sequência da informação transmitida, conforme transição anterior, solicita-se esclarecimento quanto à cedência para o domínio público, no âmbito do PO 190/2014.

(7) Movimentado no dia 28/02/2020 16:20 para Serv: Serv. Contratos e Atos Notariais

Efetuada por Func.: 144 - Ana dos Santos Cardoso(acardoso)

Motivo: Após contacto telefónico estabelecido com o Sr Eng. Sandro (contacto do requerente), foi-nos dito que o prazo do alvará caducou, pelo que sugiro, salvo melhor opinião, que seja solicitada informação ao DIU.

(6) Movimentado no dia 28/02/2020 11:48 para Func.: Ana dos Santos Cardoso

Efetuada por Func.: 1527 - Maria Margarida da Conceição dos Santos Correia(mmcorreia)

Motivo: Para diligenciar a marcação da escritura.

(5) Movimentado no dia 05/01/2017 17:06 para Serv: Serv. Contratos e Notariado

Motivo: Para seguimento

(4) Movimentado no dia 05/01/2017 17:02 para Serv: Dep. Administração e Finanças

Motivo: Propõe-se o envio ao Serviço de Contratos e Notariado para sequência.
À consideração superior,

(3) Movimentado no dia 05/01/2017 15:53 para Serv: Serv. Património e Cadastro

Motivo: Para seguimento

Relatório do Documento entrada n.º 391 de 05/01/2017

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Serv: Serv. Apoio às Reuniões

PROCESSO N.º 2017/EDO/NOT/2

CLASSIFICAÇÃO

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(2) Movimentado no dia 05/01/2017 12:27 para Serv: Dep. Administração e Finanças

Motivo: Dar seguimento

(1) Movimentado no dia 05/01/2017 09:42 para Serv: Presidente

Motivo: Registo original!

Anexos do documento

Tipo doc.: Outros | Data: 06/02/2017 | Observações: Deliberação Autêntica da Assembleia Municipal

Tipo doc.: Outros | Data: 06/02/2017 | Observações: Deliberação Autêntica da Câmara Municipal.

Tipo doc.: Outros | Data: 06/02/2017 | Observações: Documentos de Identificação e NIF de Wilhelmus Johannes e Helen Van Giersbergen

Tipo doc.: Outros | Data: 21/03/2017 | Observações: Caderneta Predial Rústica - Artigo Matricial 151 - Seção M - União Freg. Conceição e Estoi

Tipo doc.: Outros | Data: 21/03/2017 | Observações: E-mail Notificação das deliberações e pedido de documentos.

Tipo doc.: Outros | Data: 06/04/2018 | Observações: Email- Reiterado o pedido de envio de documentação

Tipo doc.: Minuta | Data: 21/06/2022 | Observações: Minuta proposta Reunião de Câmara

Documentos do Processo

Entrada n.º 391 do dia 05/01/2017

Remetente: Ext.: Assembleia Municipal de Faro NIF: 506579425

Livro de registo: Livro de Correspondência Recebida

Tipo documento: Ofício

