



### ATA Nº. 37

Aos dezanove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, no Salão Nobre dos Paços do Município de Faro, reuniu, pelas 19.00 horas, a Assembleia Municipal de Faro, em sessão ordinária, com os seguintes membros:

#### PRESENCAS E SUBSTITUIÇÕES -----

<b>Membros efetivos e por inerência</b>	<b>Presenças</b>
Cristóvão Duarte Nunes Guerreiro Norte (PSD)	<b>Substituído A)</b>
Luís Manuel Fernandes Coelho (PS)	<b>Substituído B)</b>
Francisco Manuel M. Domingos Conde Soares (PSD) <b>PRESIDENTE</b>	<b>Presente</b>
Carla Alexandra Alves Afonso Nunes (PS)	<b>Substituída C)</b>
Teresa Alexandra Viegas Correia (PSD)	<b>Presente</b>
João Manuel Camacho Gameiro Alves (PSD)	<b>Presente</b>
António Manuel Fraga Miranda (PS)	<b>Presente</b>
Ana Catarina Pina Águas (CDS)	<b>Substituída D)</b>
António Manuel Dias Mendonça (CDU)	<i>faltou</i>
Tatiana Henriques Homem de Gouveia (PS)	<b>Presente</b>
Tiago Botelho Martins da Silva (PSD)	<b>Presente</b>
António José de Figueiredo Martins da Luz (CHEGA)	<b>Substituído E)</b>
Daniel Martins Viegas (IL)	<b>Presente</b>
Luís Filipe Vicente Guerreiro Mascarenhas (PS)	<b>Substituído F)</b>
Cátia Susana da Palma Morais Gomes (PSD)	<b>Substituída G)</b>
Célia Maria Alves Gonçalves (BE)	<b>Presente</b>
Ana Lúcia Silva de Passos (PS)	<b>Substituída H)</b>
Paulo Alexandre Justino de Oliveira Botelho (PSD)	<b>Substituído I)</b>
Cláudia Suzana Silva da Luz (PSD) <b>1ª SECRETÁRIA</b>	<b>Presente</b>
Susana Cristina da Silva Joaquim (PS)	<b>Substituída J)</b>
Emanuel José Pereira Aniceto (CDU)	<b>Substituído K)</b>
Paulo Sérgio de Jesus Baptista (PAN)	<b>Presente</b>
Manuel Eurico dos Santos Mestre (MPT)	<b>Presente</b>
João Francisco Calado Espanhol (PS)	<b>Presente</b>
Vitor Manuel Pinto Ortega Reis Cantinho (PPM)	<b>Presente</b>
Maria Teresa Guerreiro Correia (CDS)	<b>Presente</b>
Beatriz Grasiela Calafate (PS)	<b>Presente</b>
Bruno Gonçalo de Azevedo Lage Presid. União Freg. Faro – Sé/ S. Pedro - PSD	<b>Presente</b>
Virgínia Maria Guerreiro Alcaria Alpestana Presid Junta Freg Montenegro-PSD	<b>Substituído L)</b>
José António Viegas Leal Jerónimo Presid. União de Freg. Conceição/Estoi - PS	<b>Presente</b>
Sérgio Vicente dos Santos Martins Presid Junta Freguesia St.ª B. de Nexa - CDU	<b>Presente</b>



**Assembleia Municipal de Faro**  
Sessão ordinária de 19/12/2023

Ata nº 37

Substitutos presentes		
A) Catarina Rodrigues dos Santos	2ª SECRETÁRIA	Presente
B) Guilherme Sabrosa Apolinário Portada		Presente
C) Carlos Alberto		Presente
D) Lúcia Maria Fernandes Azul		Presente
E) Luís Miguel Guilherme		Presente
F) Artur Clemente Neto Viegas		Presente
G) Pedro Miguel Gama Cláudio		Presente
H) Júlio Miguel Guerra		Presente
I) Michel Tomás Ribeiro		Presente
J) João Paulo Avelino Pereira		Presente
K) Dulce Isabel Gonçalves Rodrigues Vilhena		Presente
L) João Miguel Guerreiro Mestre Galdes		Presente

**- Composição da Mesa:** -----

Presidente em exercício: Francisco Manuel Mateus Domingos Conde Soares

1º. Secretário em exercício: Cláudia Suzana Silva da Luz

2.ª Secretária em exercício: Catarina Rodrigues dos Santos

**- Membros do Executivo:** -----

Presidente da Câmara (Rogério Bacalhau Coelho); Vereadores; Sophie Matias; Carlos Jorge Matias Gonçalves Baía e Adriano João Leal Cardoso Guerra, bem como os vereadores do PS, André Lopes Lara Ramos e Sandra Filipa Mateus Moreira Guerreiro Nunes.

**- Ordem de Trabalhos:** -----

**I - Período Antes da Ordem do Dia;**

**II - Período da Ordem do Dia:**

1 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 428/2023/CM  
– Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028;

2 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 406/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área



de 16,06m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 430/2022, em nome de Graham John Waller;

3 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 411/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 168,20m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 212/2023, em nome de Ilídio Manuel Martins Silva;

4 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 420/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de parcelas de terreno, com a área de 52,89m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 324/2019, em nome de José Zacarias Maria;

5 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 378/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 15,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 265/2023, em nome de Micael Nobre Palma;

6 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 412/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 107,52m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 190/2014, em nome de Joey Decoz e Nuno Ricardo Guerreiro Patoleia Pintassilgo;

7 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 429/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 171,10m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 315/2023, em nome de João Miguel Leal Palma;

8 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 432/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com as áreas de 98,40m<sup>2</sup> e de 90,90m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 233/2023, em nome de Marco Maria Aldo Capri;

9 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 433/2023/CM  
– Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área



de 137,50m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 34/2023, em nome de Intelitech, Unipessoal Lda.;

10 – Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 436/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 56,24m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras nº 101/2017, em nome de José Jorge de Carvalho Roriz;

11 - Apreciação e deliberação acerca da Proposta n.º 337/2023/CM – Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro;

12 - Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 421/2023/CM – Estratégia de Regeneração Urbana: definição dos prédios devolutos em 2023;

13 - Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 437/2023/CM – Proposta de Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada;

14 - Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 440/2023/CM – Juizes Sociais.

15 – **Conhecimento sobre a** Proposta n.º 422/2023/CM – Ratificação do despacho de aprovação do relatório de avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas;

16 – Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara Municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do Município, nos termos da alínea c) do nº 2 do artº. 25º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.

### **III. Período de intervenção e esclarecimento destinado ao público.**

*Verificando-se a existência de quórum, o **Presidente da Assembleia em exercício, declarou aberta a reunião, passando-se ao:***

#### **I – Período Antes da Ordem do Dia**



**Assembleia Municipal de Faro**  
Sessão ordinária de 19/12/2023

Ata nº 37

Neste este período, usaram da palavra os membros: Célia Gonçalves (BE); João Espanhol (PS); Paulo Baptista (PAN); Carlos Alberto (PS); Beatriz Calafate (PS); Vítor Cantinho (PPM); Gameiro Alves (PSD); Tiago Botelho (PSD); Manuel Mestre (MPT); Sérgio Martins (CDU) – Presidente da Junta de Freguesia de St.<sup>a</sup> Bárbara de Nexe; Tatiana Homem de Gouveia (PS); Gameiro Alves (PSD); Presidente da Câmara Municipal.

## **II - Período da Ordem do Dia**

### **PONTO 1**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 428/2023/CM – Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028.**

Começou por usar da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto em discussão.

Sobre o referido assunto, os usaram da palavra os membros: Carlos Alberto (PS); Sérgio Martins (CDU) – Presidente da Junta de Freguesia de St.<sup>a</sup> Bárbara de Nexe; Célia Gonçalves (BE); Paulo Baptista (PAN); Luís Guilherme (CHEGA); Tatiana Homem de Gouveia (PS); Beatriz Calafate (PS); Manuel Mestre (MPT); Vítor Cantinho (PPM); Daniel Viegas (IL); Teresa Correia (CDS); Tiago Botelho (PSD); Presidente da Câmara Municipal; Gameiro Alves (PS); Guilherme Portada (PS).

Tatiana Homem de Gouveia (PS) – *faz requerimento verbal à Mesa no sentido de alteração dos tempos de intervenção por parte das diferentes bancadas de acordo com o previsto no art.º 69 n.º 2 do Regimento da Assembleia Municipal, solicitando que o Presidente da Assembleia em exercício coloque à votação o referido requerimento com os períodos regimentais previstos no Regimento).*

O Presidente da Assembleia Municipal em exercício, coloca à votação o requerimento verbal apresentado pela bancada do Partido Socialista.

### **VOTAÇÃO**



**Assembleia Municipal de Faro**  
*Sessão ordinária de 19/12/2023*

*Ata nº 37*

Votos contra – 00

Abstenções – 00

Votos a favor – 30

*Face ao resultado obtido da votação o requerimento verbal apresentado pela bancada do Partido Socialista, foi aprovado por unanimidade.*

Usaram ainda da palavra os membros: Guilherme Portada (PS) e Carlos Alberto (PS). Presidente da Câmara Municipal.

Não havendo mais intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido reprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 428/2023/CM – Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028**, conforme apresentado no ofício nº 10219, de 28/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>	02						09	02	01	01	15
<b>Abstenções</b>			01				01				02
<b>Favor</b>	08	02		01	01	01					13

- Dois votos contra do grupo municipal do PSD: Gameiro Alves e Tiago Botelho
- Uma abstenção do grupo municipal do PS: presidente da União de Freguesias de Conceição/Estoi

A Proposta n.º 428/2023/CM foi reprovada por maioria.

Declaração de voto: PSD”

O membro Gameiro Alves do PSD e Tiago Botelho do PSD apresentaram a seguinte **declaração de voto escrita**.



**Declaração de Voto**  
**Orçamento Municipal 2024**

A trajetória das finanças municipais de Faro nos últimos anos permite constatar o efetivo saneamento e, mais do que isso, o robustecimento da sua solidez. Esse é um património de Faro, construído por este executivo, o que é inegável.

Verifica-se também a existência de crescentes saldos de gerência no final da execução dos últimos exercícios orçamentais. Em si mesmos, tais saldos nada explicam, carecendo de se entender de forma mais aturada a complexidade da legislação da despesa pública, a qual, sendo cumprida, como em Faro é, cria ineficiências no uso dos fundos próprios municipais, gerando o pernicioso facto de por vezes ser mais fácil o uso de fundos alheios via crédito do que os fundos próprios.

Ainda assim, estando o atual mandato municipal num ponto crucial de escrutínio pelos eleitores, entende-se desejável fazer relevar algumas opções de investimento e de despesa corrente que podem ser seguidas pelo executivo municipal, procurando que se obtenha uma taxa de execução do orçamento municipal de 2024 superior ao histórico e que tal reverta em favor dos munícipes.

É com este enquadramento que julgamos importante sinalizar ao executivo municipal algumas matérias que deveriam estar presentes no exercício orçamental de todas as entidades na esfera de responsabilidade do Município, ou seja, incluindo a Ambifaro, Teatro e Fagar. O nosso voto deve assim ser entendido como um alerta e uma oportunidade para acautelar aspetos fulcrais, que gostaríamos de ver aprofundados, designadamente:

- O respeito e cumprimento das várias recomendações aprovadas pela Assembleia Municipal, relativas ao tarifário da FAGAR, o que poderia passar pela assunção integral da despesa da limpeza urbana por parte da Câmara, retirando essa verba, na sua totalidade, diretamente da fatura da água e também passar por um abaixamento geral do tarifário;



**Assembleia Municipal de Faro**

*Sessão ordinária de 19/12/2023*

*Ata nº 37*

- Investimento novo e maior em parques infantis e zonas verdes, como o possível terceiro pulmão verde da cidade junto à RTP;
- Investimento em máquinas e equipamentos e também no reforço de contratações para intervir no espaço público, designadamente na sua higienização, limpeza e conservação;
- Investimento na drenagem pluvial das áreas urbanas e em particular na Rua de São Luís em Faro;
- Reforço competências e de meios financeiros das Juntas de Freguesia;
- Acelerar a política de habitação pública para a erradicação dos fenómenos de sub-habitação como é sempre negativo o bairro da horta da areia.

Faro, 19/12/2023

Os eleitos da PSD na Assembleia Municipal de Faro,

Gameiro Alves

Tiago Botelho

**PONTO 2**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 406/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 16,06m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 430/2022, em nome de Graham John Waller.**

Começou por usar da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto em discussão.

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**



Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 406/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 16,06m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 430/2022, em nome de Graham John Waller, conforme apresentado no ofício n.º 10000, de 20/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											25

A Proposta n.º 406/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

### **PONTO 3**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 411/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 168,20m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 212/2023, em nome de Ilídio Manuel Martins Silva.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 411/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 168,20m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 212/2023, em nome de Ilídio Manuel Martins Silva, conforme apresentado no ofício n.º 9999, de 20/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:



	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											23

A Proposta n.º 411/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

#### **PONTO 4**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 420/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de parcelas de terreno, com a área de 52,89m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 324/2019, em nome de José Zacarias Maria.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 420/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 52,89m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 324/2019, em nome de José Zacarias Maria, conforme apresentado no ofício nº 9998, de 20/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											23

A Proposta n.º 420/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”



### **PONTO 5**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 378/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 15,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 265/2023, em nome de Micael Nobre Palma.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 378/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 15,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 265/2023, em nome de Micael Nobre Palma, conforme apresentado no ofício n.º 10407, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											23

A Proposta n.º 378/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

### **PONTO 6**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 412/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 107,52m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 190/2014, em nome de Joey Decoz e Nuno Ricardo Guerreiro Patoleia Pintassilgo.**



**Assembleia Municipal de Faro**  
*Sessão ordinária de 19/12/2023*

*Ata nº 37*

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 412/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 107,52m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 190/2014, em nome de Joey Decoz e Nuno Ricardo Guerreiro Patoleia Pintassilgo, conforme apresentado no ofício n.º 10405, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											23

A Proposta n.º 412/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

**PONTO 7**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 429/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 171,10m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 315/2023, em nome de João Miguel Leal Palma.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre



**Assembleia Municipal de Faro**  
Sessão ordinária de 19/12/2023

Ata nº 37

dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 429/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 171,10m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 315/2023, em nome de João Miguel Leal Palma (ofício n.º 10406, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro).

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											23

A Proposta n.º 429/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

## **PONTO 8**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 432/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com as áreas de 98,40m<sup>2</sup> e de 90,90m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 233/2023, em nome de Marco Maria Aldo Capri.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 432/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com as áreas de 98,40m<sup>2</sup> e de 90,90m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 233/2023, em nome de Marco Maria Aldo Capri, conforme apresentado no ofício nº 10409, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:



	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											c00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											24

A Proposta n.º 432/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

### **PONTO 9**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 433/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 137,50m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 34/2023, em nome de Intelitech, Unipessoal Lda.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 433/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 137,50m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 34/2023, em nome de Intelitech, Unipessoal Lda., conforme apresentado no ofício nº 10401, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											26



**Assembleia Municipal de Faro**  
*Sessão ordinária de 19/12/2023*

*Ata nº 37*

A Proposta n.º 433/2023/CM foi proposta foi aprovada por unanimidade dos presentes.”

### **PONTO 10**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 436/2023/CM – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 56,24m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras nº 101/2017, em nome de José Jorge de Carvalho Roriz.**

Não havendo intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 436/2023/CM** – Afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 56,24m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras nº 101/2017, em nome de José Jorge de Carvalho Roriz, conforme apresentado no ofício nº 10400, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>											25

A Proposta n.º 436/2023/CM foi aprovada por unanimidade dos presentes.”



## **PONTO 11**

### **Apreciação e deliberação acerca da Proposta n.º 337/2023/CM – Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro.**

Começou por usar da palavra a membro Teresa Correia do PSD na qualidade de Presidente da Comissão Municipal de Urbanismo, Planeamento, Mobilidade e Obras Públicas, para apresentar o ponto em discussão, após o referido regulamento ter sido apreciado pela comissão.

Sobre o referido assunto, os usaram da palavra os membros: Célia Gonçalves (BE); Beatriz Calafate (PS), Presidente da Assembleia Municipal em exercício; Tatiana Homem de Gouveia (PS); Teresa Correia (PSD); Daniel Viegas (IL); Manuel Mestre (MPT); Sérgio Martins (CDU) – Presidente da Junta de Freguesia de St.ª Bárbara de Nexe; Paulo Baptista (PAN); Vítor Cantinho (PPM); Luís Guilherme (CHEGA).

Não havendo mais intervenções para a discussão deste ponto **foi o mesmo posto à votação com as respectivas alterações**, tendo sido aprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou o solicitado na **Proposta n.º 337/2023/CM – Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro**, remetido a este órgão através do ofício nº 8099, de 15/09/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Após discussão e votação, a proposta de Regulamento **foi aprovada com as seguintes alterações:**



**1. - Nas alíneas b) e c) do nº1 do artigo 6º** do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro **onde se lê:**

b) Grupo II: Entre as 10:00 e as 03:00 horas do dia seguinte, de domingo a quinta-feira, e entre a 10:00 e as 04:00 horas do dia seguinte às sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado;

c) Grupo III: Entre as 10:00 e as 03:00 horas do dia seguinte, de domingo a quinta-feira, e entre a 10:00 e as 05:00 horas do dia seguinte às sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado;

**deve passar a ler-se:**

b) Grupo II: Entre as 10:00 e as 03:00 horas do dia seguinte, de domingo a quarta-feira, e entre a 10:00 e as 04:00 horas do dia seguinte às quintas-feiras, sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado;

c) Grupo III: Entre as 10:00 e as 3:00 horas do dia seguinte, de domingo a quarta-feira, e entre a 10:00 e as 5:00 horas do dia seguinte às quintas-feiras, sextas-feiras, sábados e vésperas de feriado;

**2. - Introdução de um Artigo:**

Artigo 12-Aº : Horários de Esplanadas Exteriores

1 - As esplanadas de qualquer estabelecimento, designadamente no Grupo II e III, devem encerrar até ao máximo das 2:00 horas, devendo ser recolhido o mobiliário móvel da via pública.

2 – Excecionam-se do número anterior, as esplanadas localizadas nas zonas balneares, que em período da época balnear, poderão compatibilizar o seu horário com o funcionamento do estabelecimento, permitindo ir até às 3:00 horas para os grupos I e V.

**3. - No ponto 1 do artigo 15º - Restrição**



4 – No caso de necessidade de realização de obras de adaptação no estabelecimento, e estas já se encontrarem concluídas, a restrição deverá ser libertada, após a verificação do cumprimento dos requisitos exigidos pela legislação em vigor.

**4. - No artigo 16º** - Fiscalização do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro seja eliminado da alínea a) do ponto 1, “*podendo esta competência ser delegada no Presidente da Câmara*”, por entrar em contradição com o artigo 24º - Delegação e Subdelegação de poderes;

**5. - No artigo 17º - Contraordenações** do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro **seja acrescentado uma alínea c) ao ponto 1:**

c) A falta da remoção do espaço público do respetivo mobiliário aquando do encerramento da esplanada, independentemente do encerramento do estabelecimento.

-----  
**A votação do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais e de Prestação de Serviços no Município de Faro com as alterações acima transcritas, foi a seguinte:**

	PSD	CDS	CH		MPT	PPM	PS	CDU	BE	PANN	Total
<b>Contra</b>								01			01
<b>Abstenções</b>				01			10		01	01	13
<b>Favor</b>	09	02	01		01	01					14

(Aprovado por maioria)”

De acordo com o estipulado em reunião de Líderes, o público usaria da palavra pelas 22.30H, pelo que se passou ao:



### **III. Período de intervenção e esclarecimento destinado ao público.**

Inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes munícipes:

António Vilaça; Rui Rodrigues; Paulo Nunes; Carlos Costa; Rui Roque; Helder Azevedo e Maria Pires.

*O Presidente da Câmara Municipal usa da palavra para responder às questões colocadas pelos munícipes.*

#### **PONTO 12**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 421/2023/CM – Estratégia de Regeneração Urbana: definição dos prédios devolutos em 2023.**

Começou por usar da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto em discussão.

Sobre o referido assunto, os usaram da palavra os membros: Beatriz Calafate (PS); Luís Guilherme (CHEGA); Vítor Cantinho (PPM); Daniel Viegas (IL); Teresa Correia (PSD) e Presidente da Câmara Municipal.

Não havendo mais intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 421/2023/CM** – Estratégia de Regeneração Urbana: definição dos prédios devolutos em 2023 (declaração dos prédios devolutos assinalados na lista anexa à referida proposta), conforme apresentado no ofício nº 10016, de 20/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.



**Assembleia Municipal de Faro**  
Sessão ordinária de 19/12/2023

Ata nº 37

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>			01	01							02
<b>Abstenções</b>								01			01
<b>Favor</b>	09	02			01	01	10		01	01	25

A Proposta n.º 421/2023/CM foi aprovada por maioria.”

### **PONTO 13**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 437/2023/CM – Proposta de Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada.**

Usou da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto em discussão.

Sobre o referido assunto, os usaram da palavra os membros: Manuel Mestre (MPT); Tatiana Homem de Gouveia (PS); Teresa Correia (PSD); Luís Guilherme (CHEGA); Vítor Cantinho (PPM); Sérgio Martins (CDU) – Presidente da Junta de Freguesia de Stª Bárbara de Nexe; Beatriz Calafate (PS); Célia Gonçalves (BE) e Tiago Botelho (PSD).

Não havendo mais intervenções para a discussão deste ponto, **foi o mesmo posto à votação** tendo o mesmo sido reprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 437/2023/CM** – Proposta de Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Duração



**Assembleia Municipal de Faro**  
Sessão ordinária de 19/12/2023

Ata nº 37

Limitada, conforme apresentado no ofício nº 10399, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>	01		01		01		10	01			14
<b>Abstenções</b>	08	02		01							11
<b>Favor</b>						01			01	01	03

A Proposta n.º 437/2023/CM foi reprovada por maioria.”

#### **PONTO 14**

**Apreciação e deliberação acerca do solicitado na Proposta n.º 440/2023/CM – Juízes Sociais.**

*O Presidente da Assembleia Municipal em exercício, informa que neste ponto se vai ausentar da sala, por impedimento legal.*

Usou da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto.

Não havendo intervenções, **foi o assunto à votação** tendo o mesmo sido aprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 440/2023/CM – Juízes Sociais**, conforme apresentado no ofício nº 10398, de 06/12/2023, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>						01					01
<b>Favor</b>	08	02	01	01	01		10	01	01	01	27

A Proposta n.º 440/2023/CM foi aprovada por maioria.”



**Assembleia Municipal de Faro**  
*Sessão ordinária de 19/12/2023*

*Ata nº 37*

### **PONTO 15**

**Conhecimento sobre a Proposta n.º 422/2023/CM – Ratificação do despacho de aprovação do relatório de avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas.**

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto, tomando a seguinte deliberação:

**“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezanove dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, **tomou conhecimento** da Proposta n.º 422/2023/CM – Ratificação do despacho de aprovação do relatório de avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas, conforme apresentado no ofício nº 10017, de 20/11/2023, da Câmara Municipal de Faro.”

### **PONTO 16**

**Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara Municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do Município, nos termos da alínea c) do nº 2 do artº. 25º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.**

Usou da palavra o Presidente da Câmara Municipal para apresentar o ponto.

Não tendo havido inscrições para uso da palavra e esgotada a ordem de trabalhos, o presidente da Assembleia Municipal em exercício, **declarou encerrada a sessão.**

Para constar se lavrou a presente ata, que vai ser devidamente assinada.

O Presidente da Assembleia Municipal

O 1º Secretário

O 2º Secretário