



### ATA nº. 38

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, no Salão Nobre dos Paços do Município de Faro, reuniu, pelas 20.00 horas, em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Faro, com os seguintes membros:

#### PRESENCAS E SUBSTITUIÇÕES-----

Membros efetivos e por inerência	Presenças
Cristóvão Duarte Nunes Guerreiro Norte (PSD) <b>PRESIDENTE</b>	Presente
Luís Manuel Fernandes Coelho (PS)	<b>Substituído A)</b>
Francisco Manuel M. Domingos Conde Soares (PSD)	<b>Substituído B)</b>
Carla Alexandra Alves Afonso Nunes (PS)	<b>Substituída C)</b>
Teresa Alexandra Viegas Correia (PSD)	Presente
João Manuel Camacho Gameiro Alves (PSD)	Presente
António Manuel Fraga Miranda (PS)	Presente
Ana Catarina Pina Águas (CDS)	<b>Substituída D)</b>
António Manuel Dias Mendonça (CDU)	<b>Substituído E)</b>
Tatiana Henriques Homem de Gouveia (PS)	Presente
Tiago Botelho Martins da Silva (PSD)	Presente
António José de Figueiredo Martins da Luz (CHEGA)	<b>Substituído F)</b>
Daniel Martins Viegas (IL)	Presente
Luís Filipe Vicente Guerreiro Mascarenhas (PS)	Presente
Cátia Susana da Palma Morais Gomes (PSD)	Presente
Célia Maria Alves Gonçalves (BE)	Presente
Ana Lúcia Silva de Passos (PS)	<b>Substituída G)</b>
Paulo Alexandre Justino de Oliveira Botelho (PSD)	Presente
Cláudia Suzana Silva da Luz (PSD) <b>1ª SECRETÁRIA</b>	Presente
Susana Cristina da Silva Joaquim (PS)	<b>Substituída H)</b>
Emanuel José Pereira Aniceto (CDU)	<i>faltou</i>
Paulo Sérgio de Jesus Baptista (PAN)	Presente
Manuel Eurico dos Santos Mestre (MPT)	Presente
João Francisco Calado Espanhol (PS)	Presente
Vitor Manuel Pinto Ortega Reis Cantinho (PPM)	Presente
Maria Teresa Guerreiro Correia (CDS)	Presente
Beatriz Grasiela Calafate (PS)	Presente
Bruno Gonçalo de Azevedo Lage Presid. União Freg. Faro – Sé/ S. Pedro -PSD	Presente
Virgínia Maria Guerreiro Alcaria Alpestanda Presid Junta Freg Montenegro-PSD	Presente
José António Viegas Leal Jerónimo Presid. União de Freg. Conceição/Estoi - PS	<b>Substituído I)</b>
Sérgio Vicente dos Santos Martins Presid Junta Freguesia St.ª B. de Nexe -CDU	Presente
<b>Substitutos presentes</b>	
<b>A)</b> Carlos Alberto	Presente
<b>B)</b> Berta Paula Brito Silva Dias <b>2ª SECRETÁRIA</b>	Presente
<b>C)</b> Artur Clemente Neto Viegas	Presente



## Assembleia Municipal de Faro

Sessão ordinária de 16/02/2024

Ata nº 38

D) Álvaro Miguel Rosendo Patrício	Presente
E) Dulce Isabel Gonçalves Rodrigues Vilhena	Presente
F) Luís Manuel Ferreira Guilherme	Presente
G) João Paulo Avelino Pereira	Presente
H) Pedro Miguel Gonçalves Cruz	Presente
I) Basílio Farias Martins	Presente

### **- Composição da Mesa:** -----

Presidente: Cristóvão Duarte Nunes Guerreiro Norte

1.º Secretário, em exercício: Cláudia Suzana Silva da Luz

2.ª Secretária, em exercício: Berta Paula Brito Cruz Silva Dias

### **- Membros do Executivo:** -----

Presidente da Câmara Municipal (Rogério Bacalhau Coelho), Vice-Presidente (Paulo Santos), vereadores: Adriano Guerra, Sophie Matias; Carlos Baía; Teresa Santos; e os vereadores do PS, Paula Matias e Sandra Nunes.

### **- Ordem de Trabalhos:** -----

#### **I Período Antes da Ordem do Dia**

#### **II Período da Ordem do Dia:**

1 – CONHECIMENTO da entrada em vigor do orçamento corrigido de 2023 – Orçamento de 2024;

2 – Apreciação e deliberação acerca do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028 – Proposta n.º 30/2024/CM;

3 – Apreciação e deliberação acerca do Aditamento ao Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU, I.P.) – 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Proposta n.º 517/2023/CM;

4 – Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com a área total de 234,41m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 206/2023, em nome de SALLPC SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÉRE – Proposta n.º 477/2023/CM;

5 – Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 45,28m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 383/2023, em nome de Carlos Manuel Leal Paço – Proposta n.º 510/2023/CM;

6 – Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 200,70m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 215/2023, em nome de Caroline Henriette M. M. Charbonnier – Proposta 511/2023/CM;



## **Assembleia Municipal de Faro**

*Sessão ordinária de 16/02/2024*

*Ata nº 38*

7 – Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 90,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 220/2021, em nome de Jan Willem Van Uchelen – Proposta n.º 23/2024/CM;

8 – Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara Municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do Município, nos termos da alínea c) do n.º 2 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

### **III. Período de intervenção e esclarecimento destinado ao público.**

Verificando-se a existência de quórum, o Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão, passando-se ao

#### **I – Período Antes da Ordem do Dia**

Intervieram neste período o Presidente da Assembleia Municipal, e os membros Carlos Alberto (PS); Victor Cantinho (PPM), Álvaro Patrício (CDS); Célia Gonçalves (BE); João espanhol (PS); Sérgio Martins – Presidente da Junta de Freguesia de Stª Bárbara de Nexe (CDU); Tiago Botelho (PSD); Bruno Lage – Presidente da União de Freguesias de Faro – Sé e S. Pedro (PSD), Luís Guilherme (CH); Tatiana Homem de Gouveia (PS), e ainda o Presidente da Câmara Municipal para responder às questões colocadas.

Encerrado este período passou-se ao

#### **II – Período da Ordem do Dia**

##### **PONTO Nº 1**

#### **CONHECIMENTO da entrada em vigor do orçamento corrigido de 2023 – Orçamento de 2024**

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do assunto, tomando a seguinte deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO:**

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, tomou conhecimento da informação da Câmara Municipal acerca da entrada em vigor do orçamento corrigido de 2023 – Orçamento de 2024.”

##### **PONTO Nº 2**

#### **Apreciação e deliberação acerca do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028 – Proposta n.º 30/2024/CM**



## Assembleia Municipal de Faro

Sessão ordinária de 16/02/2024

Ata nº 38

Começou por ser dada a palavra ao Presidente da Câmara Municipal, que fez a apresentação do ponto.

Sobre o assunto, intervieram os membros: Paulo Baptista (PAN); Carlos Alberto (PS); Célia Gonçalves (BE); Sérgio Martins – Presidente da Junta de Freguesia de Stª Bárbara de Nexe (CDU); Victor Cantinho (PPM); Beatriz Calafate (PS); Manuel Mestre (MPT); Teresa Correia (PSD); Tiago Botelho (PSD); e Tatiana Homem de Gouveia (PS). O Presidente da Câmara Municipal respondeu às questões colocadas.

Esgotadas as intervenções, foi este ponto colocado à votação, tendo sido aprovado por maioria, sendo o seguinte o texto da deliberação:

### “DELIBERAÇÃO:

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 30/2024/CM – Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028**, conforme apresentado no ofício n.º 1133, de 15/02/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à votação, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>							09		01	01	11
<b>Abstenções</b>			01					01			02
<b>Favor</b>	10	02		01	01	01	01				16

O representante do Presidente da União de Freguesias Conceição/Estoi (PS) votou a favor.

A Proposta n.º 30/2024/CM foi aprovada por maioria.”

Os membros Gameiro Alves (PSD) e Tiago Botelho (PSD) apresentaram a seguinte declaração de voto escrita:

### “DECLARAÇÃO DE VOTO

Os membros da Assembleia Municipal de Gameiro Alves e Tiago Botelho, que integram o grupo municipal de representantes do Partido Social Democrata, votaram a favor do ponto 2 da ordem de trabalhos da sessão do dia 16 de fevereiro de 2024, designada, "Apreciação e deliberação acerca do Orçamento e Plano Orçamental Plurianual 2024-2028 — Proposta n.2 30/2024/CM", nos termos que a seguir se expõe:

1 — Ao contrário da primeira deliberação sobre este tema na sessão de dezembro de 2023, a liderança do grupo municipal de representantes do PSD impôs disciplina de voto a favor, que se acatou. Tal disciplina de voto não existiu na referida anterior sessão;



## **Assembleia Municipal de Faro**

*Sessão ordinária de 16/02/2024*

*Ata nº 38*

2 — O voto anteriormente contra em dezembro de 2023, foi um voto para sinalizar ao executivo camarário a necessidade de se acautelarem prioridades de despesa corrente e de investimento que na nossa opinião, são fundamentais para o PSD cumprir corretamente o seu dever de gerir os destinos do Município e lograr obter dos farenses uma nova vitória nas eleições autárquicas de 2025;

3 — Tais opções estão devidamente descritas na declaração de voto apresentada em dezembro de 2023, sendo a principal preocupação a necessidade de rever o tarifário da FAGAR;

4 — Os signatários são militantes do PSD e confrontaram quer os órgãos próprios internos do seu partido — onde tem assento o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Faro — quer todo o grupo de membros da Assembleia Municipal por parte do PSD e dos partidos da coligação "Unidos por Faro", com as matérias referidas no ponto anterior, de modo a acautelar a possibilidade de as mesmas serem acolhidas total ou parcialmente, o que não ocorreu;

5 — As referidas opções foram também apresentadas por um representante do PSD devidamente mandatado pelo Presidente do PSD de Faro, que não os signatários, na reunião que o executivo promoveu com todos os partidos políticos de auscultação sobre a proposta de orçamento, prévia à sessão da Assembleia Municipal de dezembro, igualmente sem acolhimento;

6 — Os signatários concordam genericamente com o conteúdo da proposta orçamental, salvaguardado o anteriormente exposto, considerando, contudo, existir margem orçamental para acolher as opções a que se referem, como o demonstra a existência de avultados saldos de gerência crescentes nos exercícios dos anos anteriores;

7 — O Governo e a AMAL estão agora a exigir aos Municípios o aumento das tarifas da água, posição que o Presidente da Câmara publicamente refutou, o que se saúda;

8 — O Município necessita de ter o seu Orçamento aprovado para o seu regular funcionamento, o que agora se alcança, sendo público que o pequeno lapso de tempo decorrido desde o início do ano em nada prejudicou o bom funcionamento dos serviços municipais.

Faro, 16 de fevereiro de 2024.

Gameiro Alves

Tiago Botelho”

Verificando-se que já eram 22H30 e atendendo a que em conferência de Líderes havia sido decidido que o público usaria da palavra a essa hora, o Presidente informou que se ia passar ao:

### **Período de intervenção e esclarecimento destinado ao público**

Usaram da palavra os munícipes António Mateus; Emílio Coroa; António Ruano; e Sandra Paiva.



**Assembleia Municipal de Faro**

Sessão ordinária de 16/02/2024

Ata nº 38

O Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos sobre as questões colocadas pelo público.

Foi retomada a ordem de trabalhos, com o

**PONTO Nº 3**

**Apreciação e deliberação acerca do Aditamento ao Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU, I.P.) – 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Proposta n.º 517/2023/CM**

Começou por usar da palavra o Presidente da Câmara Municipal, para apresentar o ponto em questão.

Seguiram-se as intervenções dos membros Beatriz Calafate (PS); Daniel Viegas (IL); Paulo Baptista (PAN); Luís Guilherme (CH); Carlos Alberto (PS); Tatiana Homem de Gouveia (PS); Célia Gonçalves (BE), e do Presidente da Câmara Municipal.

Em seguida foi o Ponto 3 posto à votação, tendo sido aprovado por maioria, com a seguinte deliberação:

**“DELIBERAÇÃO**

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 517/2023/CM – Aditamento ao Acordo de Colaboração celebrado com o Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU, I.P.) – 1.º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação** conforme apresentado no ofício nº 8, de 03/01/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à **votação**, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>			01	01							02
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>	09	02			01	01	10	01	01	01	26

A Proposta n.º 517/2023/CM foi aprovada por maioria.”

Nesta altura, o Presidente da Assembleia ausentou-se, assumindo a presidência da Mesa, a Secretária, Cláudia Luz.

Também saiu da sala o Presidente da Câmara Municipal, sendo substituído pelo vice-presidente, Paulo Santos.



#### PONTO Nº 4

**Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com a área total de 234,41m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 206/2023, em nome de SALLPC SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÉRE – Proposta n.º 477/2023/CM.**

Usou da palavra o vice-presidente da Câmara Municipal, para apresentar o ponto. Não havendo intervenções, passou-se à votação da proposta, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### “DELIBERAÇÃO

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 477/2023/CM**, acerca da afetação ao domínio público municipal de duas parcelas de terreno, com a área total de 234,41m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 206/2023, em nome de SALLPC SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÉRE, conforme apresentado no ofício n.º 5, de 03/01/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à **votação**, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>	09	02	01	01	01	01	10	01	-----	01	27

Não estava presente o membro do BE.

A Proposta nº 477/2023/CM foi aprovada por unanimidade.”

#### PONTO Nº 05

**Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 45,28m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 383/2023, em nome de Carlos Manuel Leal Paço – Proposta n.º 510/2023/CM.**

Usou da palavra o vice-presidente da Câmara Municipal, para apresentar o ponto. Não havendo intervenções, passou-se à votação da proposta, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### “DELIBERAÇÃO

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do



## Assembleia Municipal de Faro

Sessão ordinária de 16/02/2024

Ata nº 38

Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 510/2023/CM**, acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 45,28m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 383/2023, em nome de Carlos Manuel Leal Paço, conforme apresentado no ofício n.º 6, de 03/01/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à **votação**, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>	09	02	01	01	01	01	10	01	-----	01	27

Não estava presente o membro do BE.

A Proposta n.º 510/2023/CM foi aprovada por unanimidade.”

### PONTO Nº 6

**Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 200,70m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 215/2023, em nome de Caroline Henriette M. M. Charbonnier – Proposta 511/2023/CM.**

Usou da palavra o vice-presidente da Câmara Municipal, para apresentar o ponto. Não havendo intervenções, passou-se à votação da proposta, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### “**DELIBERAÇÃO**

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 511/2023/CM**, acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 200,70m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 215/2023, em nome de Caroline Henriette M. M. Charbonnier, conforme apresentado no ofício n.º 7, de 03/01/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à **votação**, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>	09	02	01	01	01	01	10	01	-----	01	27

Não estava presente o membro do BE.

A Proposta nº 511/2023/CM foi aprovada por unanimidade.



## PONTO Nº 7

### **Apreciação e deliberação acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 90,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 220/2021, em nome de Jan Willem Van Uchelen – Proposta n.º 23/2024/CM.**

Usou da palavra o vice-presidente da Câmara Municipal, para apresentar o ponto. Não havendo intervenções, passou-se à votação da proposta, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes, sendo o seguinte o texto da deliberação:

#### **“DELIBERAÇÃO**

Aos dezasseis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, a Assembleia Municipal de Faro, reunida em sessão ordinária, no Salão Nobre dos Paços do Município, apreciou e votou o solicitado na **Proposta n.º 23/2024/CM**, acerca da afetação ao domínio público municipal de uma parcela de terreno, com a área de 90,00m<sup>2</sup>, no âmbito do Processo de obras n.º 220/2021, em nome de Jan Willem Van Uchelen, conforme apresentado no ofício n.º 1131, de 15/02/2024, da Câmara Municipal de Faro.

Posto este assunto à **votação**, obteve-se o seguinte resultado:

	PSD	CDS	CH	IL	MPT	PPM	PS	CDU	BE	PAN	Total
<b>Contra</b>											00
<b>Abstenções</b>											00
<b>Favor</b>	09	02	01	01	01	01	10	01	-----	01	27

Não estava presente o membro do BE.

A Proposta nº 23/2024/CM foi aprovada por unanimidade.

## PONTO Nº 8

### **Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara Municipal acerca da atividade desta e da situação financeira do Município, nos termos da alínea c) do nº 2 do artº. 25º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.**

Regressou à sala o Presidente da Câmara, que apresentou a informação sobre a actividade municipal.

Usaram da palavra os membros Carlos Alberto (PS) e Victor Cantinho (PPM), e ainda o Presidente da Câmara Municipal.



**Assembleia Municipal de Faro**

*Sessão ordinária de 16/02/2024*

*Ata nº 38*

Esgotada a ordem de trabalhos, o presidente da Assembleia Municipal, declarou encerrada a sessão.

Para constar se lavrou a presente ata, que vai ser devidamente assinada.

O Presidente da Assembleia Municipal

O 1º Secretário

O 2º Secretário