



ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DE FARO

Entrada em 23.10.2020
N.º H. Registo 2020
C.º Funcion.º
Câmara Municipal

PRESIDENTE

Sua referência:

Sua comunicação:

Ofício n.º:

Nossa referência:

Data:

Exmo. Senhor

Luís Miguel da Graça Nunes

Presidente da Assembleia Municipal de Faro

Praça José Afonso n.º 10

8000 FARO

002980 29-03 20 09:11

ASSUNTO: PROPOSTA Nº 72/2020/CM – DOAÇÃO DE DUAS FAIXAS DE TERRENO A FAVOR DO MUNICÍPIO DE FARO PARA EFEITOS DE ALARGAMENTO DE CAMINHOS MUNICIPAIS

Pelo presente informo V. Exa. que a Câmara Municipal, em reunião realizada no dia 16/03/2020, deliberou por unanimidade, aprovar a Proposta n.º 72/2020/CM, conforme documentação em anexo.

Assim, solicito a V. Exa. que se digne submeter à apreciação dessa Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a afetação ao domínio público municipal da referida área de terreno, com 309.58 m², avaliada em 6.120 euros (seis mil e cento e vinte euros), com destino ao alargamento dos caminhos públicos confinantes a sul e norte da parcela.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente da Câmara Municipal,

Rogério Bacalhau Coelho



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Gabinete do Presidente

Largo da Sé
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 037
Fax: 289 870 039
presidente@cm-faro.pt



PROPOSTA Nº 72/2020/CM

**DOAÇÃO DE DUAS FAIXAS DE TERRENO A FAVOR DO MUNICÍPIO PARA EFEITOS DE
ALARGAMENTO DE CAMINHOS MUNICIPAIS**

Considerando:

O pedido de licenciamento apresentado por Agresteluz, Lda. em 28-12-2018 através do requerimento n.º 40258 e que deu origem ao processo de obras n.º 412/18, designadamente para a realização de uma obra de construção de armazém para comércio, indústria, serviços e restauração e bebidas, e respetivos muros de vedação, no prédio rústico sito em Campinas, artigo matricial 91, secção 1U, da União das Freguesias de Conceição e Estoi, descrito na Conservatória do Registo Predial de Faro sob o n.º 809/19900827;

Que o projeto de arquitetura mereceu aprovação pelo meu despacho de 17-02-2020, nos termos das informações técnicas dos serviços datadas de 08-07-2019 e 29-07-2019, condicionada à doação de duas faixas de terreno com 88.88m² e 220.70m², totalizando 309.58m², a favor do Município, para integração no domínio municipal com a finalidade de alargamento das vias confinantes a norte e a sul da parcela, melhor identificadas na planta de implantação em anexo, com enquadramento nas disposições do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 20.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, na sua atual redação;

A área de terreno privado com 309.58m² que o particular cede a favor do Município, a título de doação, a desanexar do prédio acima identificado e futura integração no domínio municipal, foi confirmada pelos serviços e avaliada em 6120 euros (seis mil e cento e vinte euros) conforme avaliação datada de 01-07-2019 em anexo;



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Vereadora Sophie Matias

Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 802
Fax: 289 870 039
smatias@cm-faro.pt

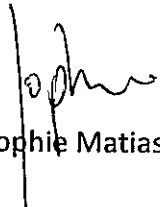


Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Aceitar, ao abrigo e nos termos da alínea j), n.º1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a doação da área de terreno anteriormente descrita da propriedade do requerente com 309.58 m², avaliada em 6120 euros (seis mil e cento e vinte euros) que passará a integrar o domínio público municipal com destino ao alargamento dos caminhos públicos confinantes a sul e norte da parcela;
2. Submeter, ao abrigo da alínea q) do n.º1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, à Assembleia Municipal a afetação ao domínio público municipal da referida área de terreno.

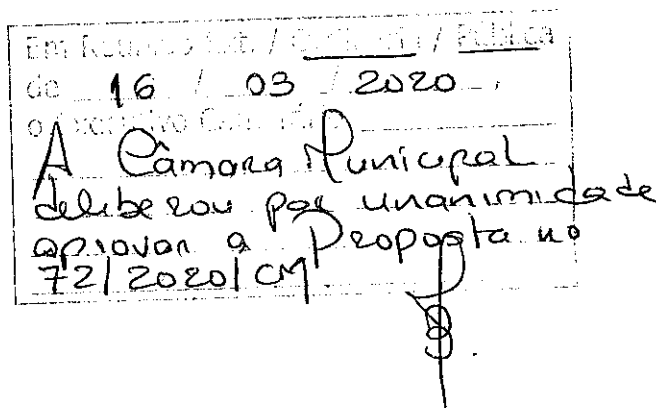
Paços do Município, 11 de março de 2020

A Vereadora do pelouro de Infraestruturas e Urbanismo,


Sophie Matias

Anexos:

- I – Informações técnicas DGU 08-07-2019 e 29-07-2019
- II – Quadro de avaliação Serv. Património-01-07-2019
- III – Planta de implantação
- IV – Registos do prédio



Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel. 289 870 870
Fax. 289 870 039

geral@cm-faro.pt
www.cm-faro.pt
Nif: 506 579 425

Vereadora Sophie Matias

Largo da Sé,
8004-001 Faro, Portugal

Tel.: 289 870 802
Fax: 289 870 039
smatias@cm-faro.pt